

# Stadt Braunschweig

Der Oberbürgermeister

## Tagesordnung öffentlicher Teil

### Sitzung des Ausschusses für Planung und Hochbau

---

Sitzung: **Mittwoch, 11.05.2022, 15:00 Uhr**

**Stadthalle Braunschweig - Vortragssaal, St. Leonhard 14, Zugang über  
Raum, Ort: "An der Stadthalle", 38102 Braunschweig,  
Videokonferenz, Webex-Meeting**

---

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 16.03.2022  
(öffentlicher Teil)
3. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 30.03.2022  
(öffentlicher Teil)
4. Mitteilungen
  - 4.1. Beitrag im Ideenmanagement-Portal der Stadt Braunschweig **21-17380**  
"Parkanlage/ Grünfläche zwischen Caspari- und Siegfriedviertel"
5. Anträge
  - 5.1. Festivalgelände **22-18478**
  - 5.2. Bezahlbarer Wohnraum für Braunschweig **22-18079**
    - 5.2.1. Bezahlbarer Wohnraum für Braunschweig **22-18079-01**
    - 5.2.2. Bezahlbarer Wohnraum für Braunschweig - Änderungsantrag **22-18079-02**
  - 5.3. Bürgerbeteiligung bei der Namensfindung des Rundweges an der Oker **22-18531**
  - 5.4. Wohnstandorte für Geflüchtete schaffen **22-18590**
    - 5.4.1. Wohnstandorte für Geflüchtete schaffen **22-18590-01**
6. Beschluss Maßnahmen Kommunalen Aktionsplan "Braunschweig Inklusiv" (KAP) **22-18342**
7. Sanierung der Sporthalle der Grundschule Timmerlah **22-18592**  
Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss
8. BBS V/Technikakademie, Brandschutzmaßnahmen **22-18452**  
Kastanienallee 71, 38102 Braunschweig  
hier: Kostenerhöhung
9. Mietobjekt Heinrich-Büssing-Ring 41 C, 1. OG, 38102 Braunschweig **22-18504**  
Zustimmung zur Mietvertragsverlängerung (Optionsausübung)
10. Zustimmung zur Anmietung von Flächen in der Langen Str. 61, 3. OG, für Referat 0600 **22-18648**
11. Aufhebung Mietvertrag im Gebäudekomplex Wendenstr. 69/Fallersleber Str. 1 **22-18699**
12. Auslobung für Freiraumwettbewerb Hagenmarkt **22-18411**

- |       |  |                 |
|-------|--|-----------------|
| 13.   | Bebauungsplan "Sudetenstraße", OE 40<br>Stadtgebiet zwischen den Autobahnen A391 und A392 sowie Celler Heerstraße, Sudetenstraße, der Schölke und deren Verlängerung nach Süden bis zum ehemaligen Industriegleis<br>Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss  | <b>22-18340</b> |
| 14.   | Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "An der Schölke-Neu", HO 54<br>Stadtgebiet zwischen Wiedebeinstraße, Kreuzstraße u. Schölke (Geltungsbereich A),<br>Gmk. Watenbüttel, Fl. 3, Flst. 288/93, Stadtgebiet zw. Wiesental, Deponiebahnstrecke u. Celler Heerstr. (Geltb. B),<br>Gmk. Hondelage, Fl. 5, Flst. 168/3, Stadtgebiet nördlich Hondelage, zw. dem Waldbereich Im Klei u. der Hondelager Straße (Geltb. C)<br>Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss,<br>Teilrücknahme des Aufstellungsbeschlusses | <b>22-18489</b> |
| 15.   | Sanierungsgebiet "Soziale Stadt - Westliches Ringgebiet", Kosten- und Finanzierungsübersicht   | <b>22-17815</b> |
| 16.   | Stadtumbaugebiet "Nördliche Weststadt - Teilbereich I Ilmweg"<br>Aufhebung des Stadtumbaugebietes  | <b>22-18431</b> |
| 17.   | Anfragen   |                 |
| 17.1. | Genehmigung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen beschleunigen  | <b>22-18697</b> |
| 17.2. | Baulandkataster  | <b>22-18693</b> |
| 17.3. | Auswirkungen Baulandmobilisierungsgesetz   | <b>22-18701</b> |
| 17.4. | Baugebiet Heinrich-der-Löwe-Kaserne - Einrichtung einer Baustellenzufahrt und -ausfahrt an der Rautheimer Straße   | <b>22-18705</b> |
| 17.5. | Vereinfachungen Baugenehmigungsverfahren   | <b>22-18702</b> |
| 17.6. | Sanierung der Stadthalle - Fortschritte auf dem Weg zur Sanierung aufzeigen  | <b>22-18703</b> |

Braunschweig, den 4. Mai 2022