

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie ein zu der

### **Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses.**

---

**Sitzung: Mittwoch, 19.10.2016, 15:00 Uhr**

**Raum, Ort: Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100 Braunschweig**

---

**Im Anschluss an die Beratungen im öffentlichen Teil der Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde statt.**

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 31.08.2016
3. Mitteilungen
- 3.1. Fernbusbahnhof **16-02671**
- 3.2. Erschließungsvarianten für Baugebiet Feldstraße **16-03054**
- 3.3. Ergänzendes Verkehrsgutachten für den Nordosten Braunschweigs **16-03074**
4. Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Georg-Eckert-Institut, Celler Straße", AP 24;  
Stadtgebiet zwischen Celler Straße, Freisestraße und Westlicher Okerumflut;  
Auslegungsbeschluss **16-02999**
5. Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Mittelweg-Südwest", HA 113 **16-02147**  
Stadtgebiet zwischen der Hamburger Straße, dem Ringgleis, dem Mittelweg und der Bebauung am Rebenring  
Auslegungsbeschluss
6. Städtebaulicher Vertrag "Mittelweg-Südwest", HA 113; **16-02711**  
Stadtgebiet zwischen Ringgleis, Mittelweg, der Bebauung zum Rebenring und Geltungsbereich "Hamburger Straße-Südost", HA 132

- |      |   |                    |
|------|---|--------------------|
| 7.   | <p>Aufhebungssatzung für einen Teilbereich des Bebauungsplanes "Spargelstraße", HA 108, vom 15. März 1990<br/>         Stadtgebiet: Teilfläche der Taubenstraße zwischen dem Mittelweg und der östlichsten Kante des Gebäudekomplexes von BSI Energy<br/>         Auslegungsbeschluss</p>   | <b>16-03002</b>    |
| 7.1. | <p>Aufhebungssatzung für einen Teilbereich des Bebauungsplanes "Spargelstraße", HA 108, vom 15. März 1990<br/>         Stadtgebiet: Teilfläche der Taubenstraße zwischen dem Mittelweg und der östlichsten Kante des Gebäudekomplexes von BSI Energy<br/>         Auslegungsbeschluss</p>   | <b>16-03002-01</b> |
| 8.   | <p>Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "An der Schölke", HO 41<br/>         Stadtgebiet zwischen Wiedebeinstraße, Kreuzstraße und Schölke (Geltungsbereich A)<br/>         Stadtgebiet Gemarkung Watenbüttel, Flur 3, Flurstück 288/93 (Geltungsbereich B)<br/>         Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss</p>  | <b>16-02997</b>    |
| 9.   | <p>114. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Braunschweig, "Okeraue"<br/>         Stadtgebiet zwischen Celler Heerstraße, Im Kirchkamp und Okeraue<br/>         Planbeschluss</p>   | <b>16-02934</b>    |
| 10.  | <p>Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Okeraue", WT 53;<br/>         Stadtgebiet zwischen Okeraue, Im Kirchkamp und Celler Heerstraße (Geltungsbereich A);<br/>         Gemarkung Watenbüttel, Flur 3, Flurstück 84/5 (Geltungsbereich B)<br/><br/>         Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss, Rücknahme von Teilen des Aufstellungsbeschlusses</p>   | <b>16-02690</b>    |
| 11.  | <p>Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "GE HDL-Kaserne", AW 113<br/>         Stadtgebiete östl. Rautheimer Str. (L 632), südl. A 39 und westl. GE "Rautheim-Nord" (Geltungsb. A) u. Gem. Waggum Flur 4, Flurst. 178, 179, 180/4, 466/3, 180/6, 181/2, 182/2, Gem. Bevenr. Flur 3, Flurst. 77/1, 78/2, 79, 80/2 tlw. (Geltungsb. B) u. Gem. Bevenr. Flur 5, Flurst. 114, 115/1, 117, 118 (je tlw.) (Geltungsb. C) u. Gem. Hondel. Flur 6, Flurst. 700/4 (tlw.) (Geltungsb. D)<br/>         Behandlung d. Stellungnahmen, Satzungsbeschluss</p> | <b>16-03028</b>    |
| 12.  | <p>127. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Braunschweig, "Biberweg"<br/>         Stadtgebiet zwischen Biberweg, Sportanlage, Okeraue, A 392 und der Celler Heerstraße<br/>         Planbeschluss</p>  | <b>16-02968</b>    |
| 13.  | <p>Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Biberweg", OE 41;<br/>         Stadtgebiet zwischen Biberweg, Oker, A 392 und Celler Heerstraße;<br/>         Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss</p>  | <b>16-02790</b>    |
| 14.  | <p>Aufhebungssatzungen für die Bebauungspläne OE 3 (Baublock 52/2c Urfassung), vom 11. November 1974<br/>         OE 4 (Baublock 52/2c 1. Änderung), vom 10. Juni 1975<br/>         Stadtgebiet zwischen Biberweg, Oker, A 392 und Celler Heerstraße<br/>         Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss</p>  | <b>16-02789</b>    |

- |       |   |          |
|-------|---|----------|
| 15.   | 92. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Braunschweig<br>"Auf dem Anger Nord"<br>Stadtgebiet nördlich der Straße "Auf dem Anger"  | 16-03038 |
| 16.   | Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Auf dem Anger-Nord",<br>BI 40<br>Stadtgebiet nördlich der Straße Auf dem Anger (Geltungsbereich A)<br>und<br>Teilbereich des Flurstückes 91, Flur 3, Gemarkung Waggum<br>(Geltungsbereich B)<br>Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss | 16-03027 |
| 17.   | Ottenroder Straße - Begründung einer Satzung über ein<br>besonderes Vorkaufsrecht für Grundstücke   | 16-03041 |
| 18.   | Weiterführung des Ringgleises   | 16-03035 |
| 19.   | Förderprogramm für regenerative Energien der Stadt Braunschweig<br>Hier: Gewährung einer Zuwendung im Rahmen der Richtlinie für<br>Zuschüsse zur Errichtung von Photovoltaikanlagen   | 16-03053 |
| 20.   | Zuschüsse zur Pflege des baulichen Kulturgutes  | 16-03059 |
| 21.   | Anträge   |          |
| 21.1. | Absicherung alter Urwälder der Stiftung Braunschweigischer<br>Kulturbesitz (SBK)<br>Antrag der BIBS-Fraktion  | 16-02928 |
| 21.2. | Lärmmessungen am Flughafen<br>Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen   | 16-02955 |
| 22.   | Anfragen  |          |

Mit freundlichen Grüßen

I. V.

gez.

Leuer