



Braunschweig

Die Löwenstadt

Soziale Stadt - Donauviertel



5. Sitzung des Runden Tisches am 11. Januar 2018

Themen

- **Orientierungsrahmen für den Verfügungsfonds**
- **Bericht des Quartiersmanagements**
- **Ausblick auf erste Maßnahmen**
- **Verschiedenes**
- **Weitere Termine**

Orientierungsrahmen für den Verfügungsfonds

- **Mitteilungen werden Thema in kommender Sitzung des Stadtbezirksrates**
- **Vorgaben zum Ablauf somit festgelegt**
- **Projekte können eingebracht werden**

Neue Sprechzeiten für Quartiersmanagement seit dem 8. Januar 2018

- Viermal wöchentlich im Treffpunkt Am Queckenberg

Montag: 14 – 17 Uhr

Dienstag: 10 – 13 Uhr

Mittwoch: 15 – 18 Uhr

Donnerstag: 13 – 16 Uhr



Quartiersmanagement **Donauviertel**

Quartiersbüro

Los geht's!

ab 08. Januar 2018

Sprechstunden im Treffpunkt am Queckenberg
Am Queckenberg 1a, 38120 Braunschweig

Montag: 14 - 17 Uhr
Dienstag: 10 - 13 Uhr
Mittwoch: 15 - 18 Uhr
Donnerstag: 13 - 16 Uhr

Welche Ideen und Wünsche haben Sie für Ihr Quartier?

gefördert durch:  betreut von:  Kontakt: dmv@qm-donauviertel.de | Tel.: 0531 23662-41 | Fax: 0531 2612-403



Das QM Donauviertel in der Weststadt aktuell (Februarausgabe)



Start des Quartiersmanagements im Donauviertel

Im Dezember 2017 startete das Quartiersmanagement im Donauviertel im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Soziale Stadt“. Ziel ist es, die sozialen Problemlagen und die Lebensbedingungen im Quartier zu verbessern. Das Quartiersmanagement übernimmt die Aufgabe unterschiedliche Interessensgruppen und lokale Akteure zu vernetzen und Kooperationen zwischen Institutionen, Initiativen und Wohnungsbauvereinigungen u. a. aufzubauen.

Das Quartiersmanagement ist Ihr Ansprechpartner vor Ort, kümmert sich um die Öffentlichkeitsarbeit und für ein besseres Image des Donauviertels nach innen und außen. Seit dem 8. Januar 2018 können Sie das Quartiersmanagement-Team viermal wöchentlich in den Sprechstunden im Treffpunkt Am Queckenberg besuchen.

Das Quartiersmanagement - Team stellt sich vor:

Caroline Lehnigk

Caroline Lehnigk ist 28 Jahre alt und kommt gebürtig aus der Lausitz. Nach ihrem Studium der Stadt- und Regionalplanung (M. Sc.) in Cottbus und Mailand, arbeitete sie freiberuflich in verschiedenen Projekten im Bereich der Sozialen Stadtentwicklung, Partizipation und Öffentlichkeitsarbeit in Berlin und Brandenburg mit. Zuletzt war sie als Quartiersmanagerin im QM Letteplatz in Berlin Reinickendorf tätig und arbeitet seit Oktober 2017 bei der BaubeCon Sanierungsträger GmbH.



Marc Müller-de Buhr

Marc Müller-de Buhr ist 47 Jahre alt, gebürtig aus der Niederelbe, Buxtehude, kommend. Nach Studium (Magister Artium) und verschiedenen Stationen in den Bereichen Marketing und Öffentlichkeitsarbeit ist er seit über 6 Jahren im Quartiersmanagement und in der Stadtteilarbeit in Niedersachsen tätig. Aus diesen Projekten bringt er langjährige Erfahrungen in der Moderation von Sanierungsbeiräten und Arbeitskreisen sowie in der Imagearbeit für Stadtteile mit. Aktuelle Stationen sind in Garbsen und Nienburg/Weser.



Bürgerbeteiligung zur Durchwegung „Am Lehmganger“ am Donnerstag, 1. Februar 2018 um 16 Uhr: Besichtigung, Information und Diskussion vor Ort

Treffpunkt ist am 1. Februar 2018 um 16 Uhr der Parkplatz am Ende der Moselstraße vor der Realschule. Gemeinsam mit Vertreterinnen und Vertretern der Stadt und der BGG (Braunschweiger Baugenossenschaft) werden wir uns den Bereich anschauen und zum Entwurf der Umgestaltung informieren. Danach möchten wir mit Ihnen ins Gespräch und Diskussion kommen: Sagen Sie uns, was Ihnen wichtig ist und welche Vorschläge Sie haben! Dazu laden wir Sie zu einer kleinen Neujahrsbegrüßung mit warmen Getränken und Kleinigkeiten ins Foyer der Realschule ein.

Haben Sie Fragen oder Vorschläge? Dann besuchen Sie uns in den Sprechstunden oder kontaktieren Sie uns:

Caroline Lehnigk
Tel.: 0174 3411 403
Mail: CLehnigk@baubeconstadtsanierung.de

Marc Müller-de Buhr
Tel.: 0172 1067 947
Mail: MMuellerdebuhr@baubeconstadtsanierung.de

Quartiersmanagement Donauviertel

Quartiersbüro

Los geht's!

ab 08. Januar 2018

Sprechstunden im Treffpunkt am Queckenberg

Am Queckenberg 1a, 38120 Braunschweig

Montag:	14 - 17 Uhr
Dienstag:	10 - 13 Uhr
Mittwoch:	15 - 18 Uhr
Donnerstag:	13 - 16 Uhr

gefördert durch:

betreut von:

Kontakt:
clehnigk@baubeconstadtsanierung.de
Tel.: 0421 32902-41 | Mobil: 0174 3411 403



Ausblick auf erste Maßnahmen - Wohnungsunternehmen

- **Nibelungen**
 - **Spielplatz**
- **Wiederaufbau**
 - **An den Gärtnerhöfen**
- **BBG**
 - **Durchwegung Am Lehmanger/Moselstr.**





Durchwegung Am Lehmanger/ Moselstraße (BBG)

- **gemeinsame
Informationsveranstaltung**
- **Anfang Februar 2018**



Spielplatz Möhlkamp (Nibelungen)

- Ggf. Zusammenarbeit mit dem Fachbereich Kinder, Jugend und Familie



Straßenbau Möhlkamp

- **Mehrstufiges Beteiligungsverfahren mit der Anwohnerschaft**
- **Information der Anwohnerinnen und Anwohner: Planungswerkstätten und Dialoge**

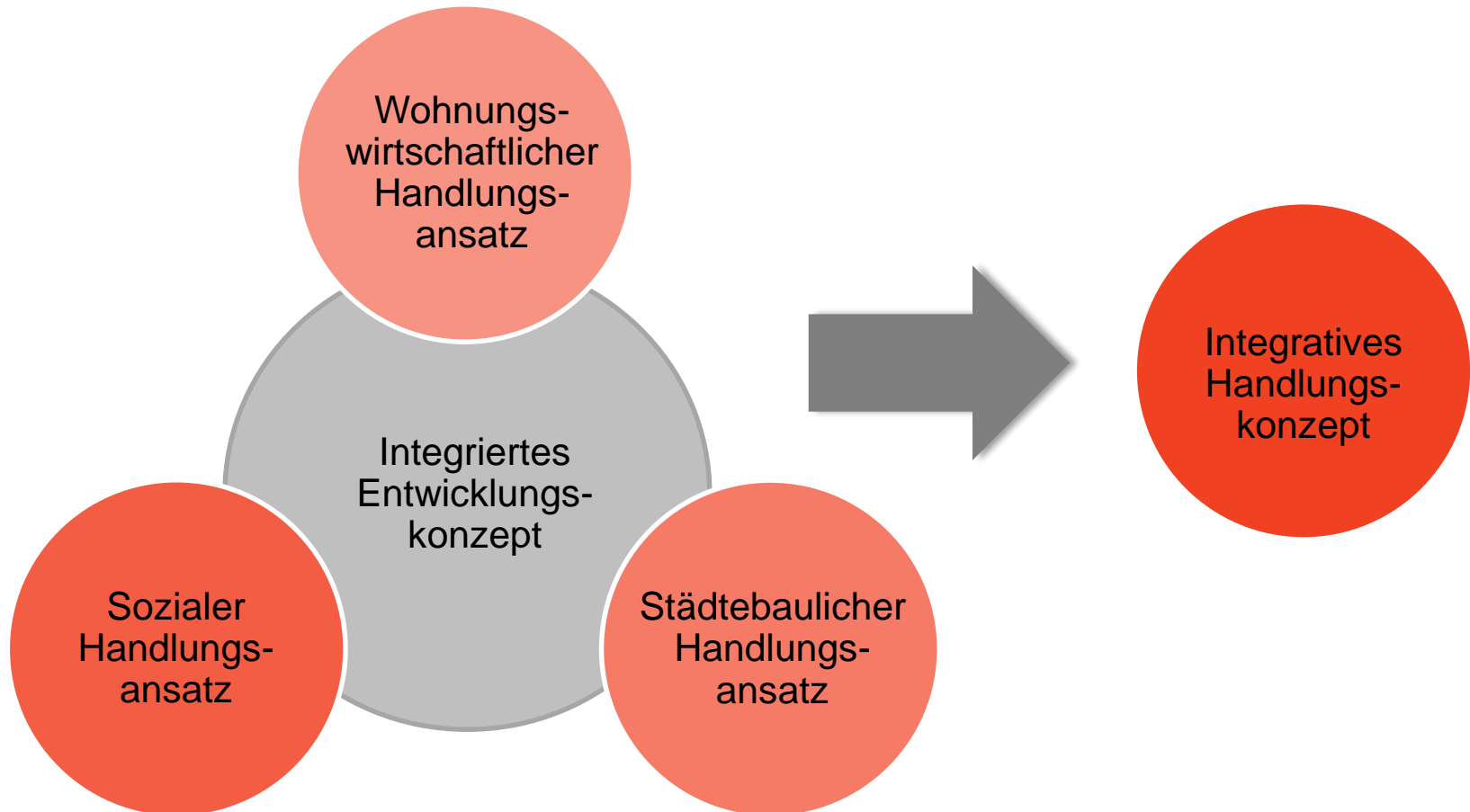


Integriertes Entwicklungskonzept (IEK)





IEK = Grundlage für die Förderung über Soziale Stadt



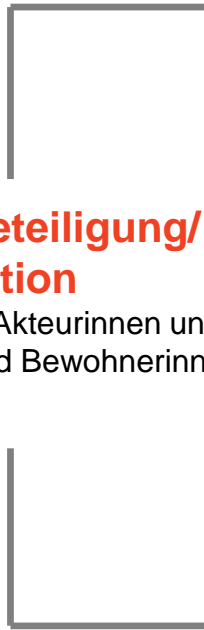


Verschiedene Themenfelder



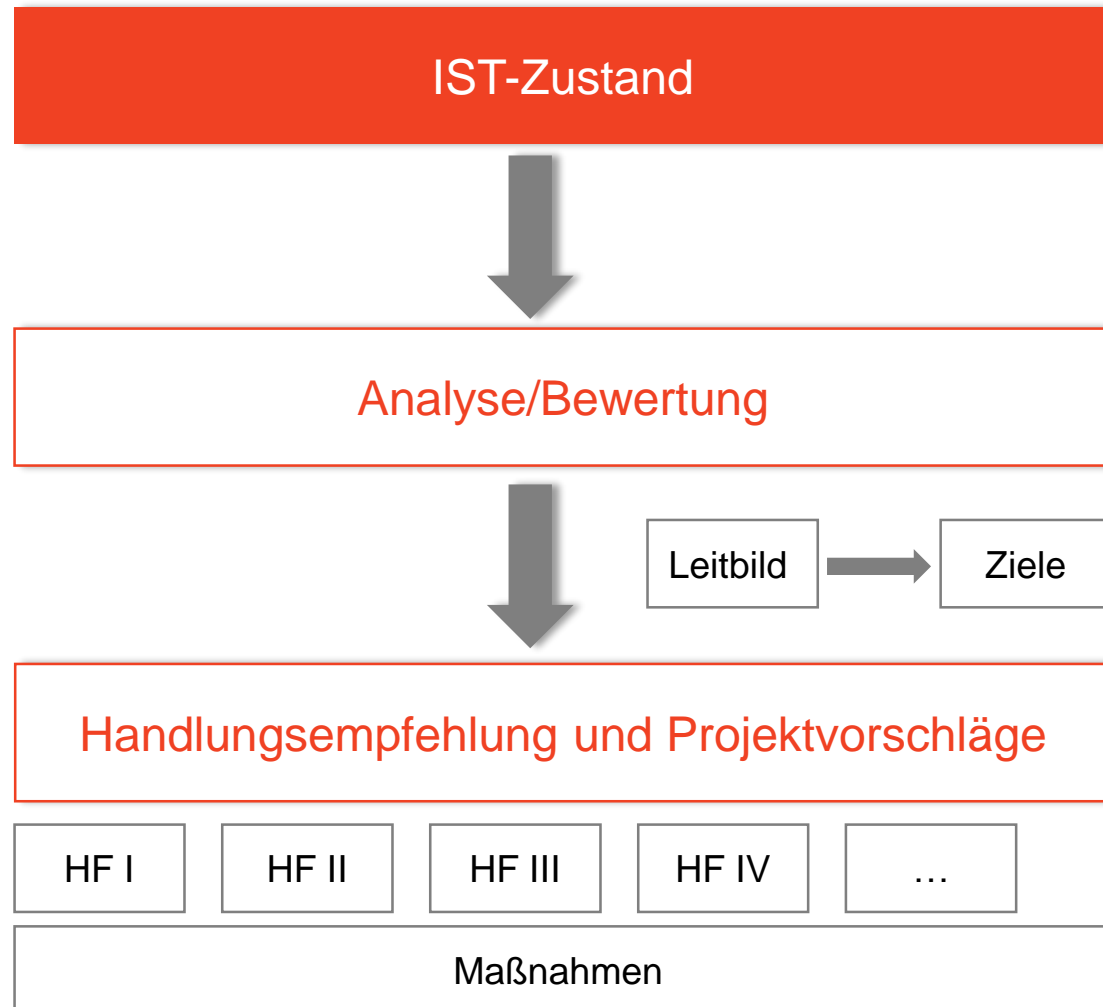


Verfahren



Bürgerbeteiligung/ Partizipation

von lokalen Akteurinnen und Akteuren und Bewohnerinnen und Bewohnern





Das Integrative Handlungskonzept

Als offene Planung unter Mitwirkung von:

- den örtlichen Akteuren
- den Wohnungseigentümern und Mietern
- allen an der Sanierung Beteiligten
- privaten Bildungsträgern
- sozialen Akteuren im Quartier

Strategien:

- gezielter Einsatz kommunaler Ressourcen
- Investive Impulse
- Aktivierung der Bewohner/innen im Untersuchungsgebiet
- partizipatorische Impulse durch Entwicklung und Nutzung von Initiativen
- energetische und ökologische Impulse für Planung, Bauen und Wohnen
- Mobilisierung und Ergänzung der sozialen Stadtteilarbeit
- Beschäftigungsimpulse durch Stärkung der lokalen Wirtschaft, Schaffung und Sicherung örtlicher Arbeitsplätze im Konsens unterschiedlicher Nutzungen

Weitere Termine

Runder Tisch

- **6. Sitzung: 15. Februar (Donnerstag)**
- **7. 15. März**
- **8. 17. Mai**
- **9. 9. August**

Bürgerbeteiligung

- **1. Februar: Durchwegung Am Lehmanager – BBG**



Sprechzeiten im Quartiersbüro

4 x wöchentlich

Wo?

Treffpunkt  AM QUECKENBERG
Am Queckenberg 1a

Wann?

Montag	14 – 17 Uhr
Dienstag	10 – 13 Uhr
Mittwoch	15 – 18 Uhr
Donnerstag	13 – 16 Uhr

Haben Sie Fragen oder Hinweise?

Caroline Lehnigk

Tel.: 0421 32901 41 oder 0174 3411403

Mail: CLEhnigk@baubeconstadtsanierung.de

Marc Müller-de Buhr

Tel.: 0172 1067 947

Mail: MMuellerdebuhr@baubeconstadtsanierung.de

Vielen Dank für Ihre Mitarbeit!