

**Einladung \***

| <b>Ausschuss</b>                   | <b>Sitzung</b> |                            |                                   |               |
|------------------------------------|----------------|----------------------------|-----------------------------------|---------------|
|                                    | <b>Nr.</b>     | <b>Tag, Datum</b>          | <b>Ort</b>                        | <b>Beginn</b> |
| Planungs- und Umwelt-<br>ausschuss | 19             | Mittwoch, 11. Sep.<br>2013 | Rathaus, Großer Sit-<br>zungssaal | 15:00 Uhr     |

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu dieser Sitzung ein.  
Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der anliegenden Tagesordnung zu entnehmen.

Im Anschluss an die Beratungen im öffentlichen Teil der Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde statt.

Mit freundlichen Grüßen  
i.V.

Verteiler

Anmerkung:

## I. Öffentliche Sitzung

- Punkt 1 Genehmigung der Niederschrift über die 18. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 14. August 2013

### **Beschlussfassung durch den Planungs- und Umweltausschuss**

- Punkt 2 Nr. 16338/13  
Städtebaulicher Vertrag (Folgekosten) „Bevenrode- Am Pfarrgarten“, BV 17  
Stadtgebiet zwischen Grasseler Straße, dem östlichen Rand der Ortslage Bevenrode und der Hondelager Straße

- Punkt 3 Nr. 16339/13  
Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
„Berliner Platz-Nordost“, AW 107  
Stadtgebiet zwischen Hauptbahnhof, Berliner Platz, Schillstraße und Gleisanlagen

### **Beschlussfassung durch den Verwaltungsausschuss**

- Punkt 4 Nr. 16278/13  
Bebauungsplan Stecherstraße IN 246  
Stadtgebiet Stecherstraße  
Aufstellungsbeschluss

- Punkt 5 Nr. 16330/13  
Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift „Meerberg“, LF 21  
Stadtgebiet zwischen Schenkendamm, Am Meerberg und der Bahnstrecke Bad Harzburg (Geltungsbereich A)  
Stadtgebiet Gemarkung Broitzem, Flur 3, Flurstücke 190 und 198 (Geltungsbereich B und C)  
Auslegungsbeschluss

- Punkt 6 Nr. 16242/13  
Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift „Steinweg“, IN 232  
Stadtgebiet zwischen Steinweg, Ehrenbrechtstraße, Am Schlossgarten, Ritterbrunnen und Bohlweg  
Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung

- Punkt 7 Nr. 16308/13  
119. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Braunschweig  
„Am Salgenholz - Nordost“  
Stadtgebiet nördlich der Straße Am Salgenholz, westlich der Schunter

### **Beschlussfassung durch den Rat**

- Punkt 8 Nr. 16259/13  
Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Pfälzerstraße-Südost", VH 26  
Stadtgebiet zwischen Pfälzerstraße, Sandanger, Hafenbahn und Freiluftumspannanlage (Geltungsbereich A) sowie zwischen der BAB 391, Maulbeerweg und dem Grundstück Gemarkung Hagen, Flur 12, Flurstück 5/1 (Geltungsbereich B)  
Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss

- Punkt 9 Nr. 16327/13  
102. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Braunschweig „Am Pfarrgarten“  
Stadtgebiet zwischen dem östlichen Rand der Ortslage Bevenrode und nördlich der Hondelager Straße  
Behandlung der Stellungnahmen, Planbeschluss
- Punkt 10 Nr. 16337/13  
93. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Braunschweig „Vor den Hörsten“  
Stadtgebiet zwischen Erlenbruch, der Straße zum Kahlenberg und Nordendorfsweg  
Behandlung der Stellungnahmen, Planbeschluss
- Punkt 11 Nr. 15640/12 u. 2 Erg.  
Sanierungsgebiet „Westliches Ringgebiet – Soziale Stadt“  
Entwicklungskonzept „Westliches Ringgebiet – Soziale Stadt“
- Punkt 12 Nr. 16252/13  
Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift „Im großen Raffkampe“, LA 33  
Stadtgebiet zwischen Lammer Busch, Feldweg und Hannoversche Straße (Geltungsbereich A)  
Stadtgebiet Gemarkung Lamme, Flur 3, Flurstück 85/1 (Geltungsbereich B)  
Stadtgebiet Gemarkung Lehdorf, Flur 6, Teilfläche Flurstück 386/6 (Geltungsbereich C)  
Stadtgebiet Gemarkung Lamme, Flur 2, Teilfläche Flurstück 191/63 (Geltungsbereich D)  
Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss
- Punkt 13 Anträge
- 13.1 Nr. 2916/13  
Der Postgleisweg als Fuß- und Radweg
- 13.2 Nr. 2917/13  
Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses vom 13.12.2011 für die Bebauungspläne TH 22 und WE 22
- Nr. 2940/13  
Interfraktioneller Antrag zum Thema Eckert & Ziegler  
(Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses vom 13.12.2011 für die Bebauungspläne TH 22 & WE 22)
- Punkt 14 Mitteilungen
- 14.1 Nr. 13197/13  
Nachtlinienverkehr
- 14.2 Nr. 13125/13  
Städtebauliche Studie „Hagen“  
Stadtgebiet: „Weichbild Hagen“ zwischen Kaiserstraße, Wendenstraße, Wendenmühlengraben, Theaterwall, Steinweg, Dankwardstraße, Casparistraße, Hagenbrücke und Litolfweg/Großer Hof
- 14.3 Nr. 13181/13  
Sachstandsbericht Altlasten

14.4 Nr. 13205/13

Vergabe von Planungsleistungen im Rahmen der Vereinbarung zur Entwicklung der Braunschweiger Innenstadt  
hier: Mängelanalyse für das Magniviertel

Punkt 15 Anfragen

15.1 Nr. 2472/13

Sachstand Pakettunnel am Hauptbahnhof

15.2 Nr. 2475/13

Infrastruktur Fernbuslinien

15.3 Nr. 2476/13

Sachstand Energieberatung in Braunschweig

15.4 Nr. 2477/13

Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen in Braunschweig

15.5 Nr. 2478/13

BraWo-Park und Ring-Center am Hauptbahnhof