

# Stadt Braunschweig

Der Oberbürgermeister

## Tagesordnung öffentlicher Teil

### Sitzung des Ausschusses für Planung und Hochbau

---

**Sitzung:** Mittwoch, 18.06.2025, 15:00 Uhr

**Raum, Ort:** Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100 Braunschweig

---

#### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 14.05.2025 (öffentlicher Teil)
3. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 23.05.2025 (öffentlicher Teil)
4. Mitteilungen
- 4.1. Sanierung der Stadthalle, halbjährlicher Sachstandsbericht 25-25834
- 4.2. Sachstandsbericht über die Tätigkeit der Energiegenossenschaft Braunschweiger Land eG und Ausblick auf die zukünftige Entwicklung 25-25966
5. Anträge
- 5.1. Dringende Veränderungen am Projekt "Stiftshöfe" notwendig 25-25999
6. Sachantrag Windenergie Geitelde 25-25254-02
- 6.1. Ergänzungsvorlage: Sachantrag Windenergie Geitelde 25-25254-04
7. Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Rautheim-Möncheberg", RA 29, 25-25977  
Stadtgebiet zwischen den Straßen Lehmweg, Am Rautheimer Holze und Ortslage Rautheim  
Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB
8. Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift 25-25954  
"Rautheim Sporthalle Weststraße", RA 30  
Stadtgebiet südlich der Braunschweiger Straße und nordwestlich der Weststraße  
Aufstellungsbeschluss
9. 156. Änderung des Flächennutzungsplanes "Glogaustraße-Süd" 25-25736  
Stadtgebiet zwischen Glogaustraße, Bezirkssportanlage Merverode und Lübenstraße  
Behandlung der Stellungnahmen,  
Planbeschluss
10. Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Glogaustraße-Süd", ME 25-25854  
69,  
Stadtgebiet zwischen Glogaustraße, Bezirkssportanlage Merverode, Lübenstraße (Geltungsbereich A)  
Stadtgebiet zwischen Mittellandkanal, Oker und Pillmannstraße (Geltungsbereich B)  
Behandlung der Stellungnahmen, Satzungsbeschluss, Rücknahme von Teilen des Aufstellungsbeschlusses

- |       |   |          |
|-------|---|----------|
| 11.   | 25-25920 Städtebaulicher Vertrag "Glogaustraße-Süd", ME 69, für den Bereich zwischen der Glogaustraße, der Bezirkssportanlage Melverode und der Lübenstraße       |          |
| 12.   | Fortschreibung des Landes-Raumordnungsprogramms (LRÖP) - Stellungnahme der Stadt Braunschweig   | 25-25943 |
| 13.   | "Soziale Stadt - Westliches Ringgebiet" : Erweiterung des Industriefades - Wasserlehrpfad am Jödebrunnen  | 25-25748 |
| 14.   | "Soziale Stadt - Donauviertel" - Umgestaltung des ehem. Wendehammers An den Gärtnerhöfen  | 25-25833 |
| 15.   | 25-25642 Sporthalle Watenbüttel - Erweiterung des Umkleidegebäudes, Dachsanierung der Sporthalle, Anpassung Fluchtwege - Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss |          |
| 16.   | Erweiterung des Gymnasiums Gaußschule im Rahmen des Wechsels von G8 zu G9<br>Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss   | 25-25859 |
| 17.   | Anfragen  |          |
| 17.1. | Sanierung der Sally-Perel-Schule  | 25-25918 |
| 17.2. | Die Baubranche erwartet mehr Mut in den Baubehörden   | 25-25998 |
| 17.3. | Smart-Meter-Rollout in kommunalen Gebäuden  | 25-25919 |

Braunschweig, den 11. Juni 2025